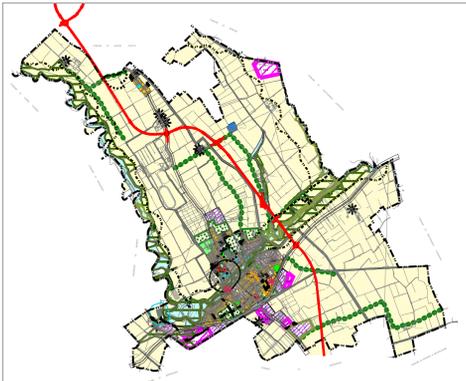


COMUNE DI VILLANTERIO
PROVINCIA DI PAVIA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
ai sensi della L.R. 11 marzo 2005 n°12 s.m.i.

DOCUMENTO DI PIANO



QUADRO CONOSCITIVO

ELABORATO DEFINITIVO A SEGUITO DI ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI
OGGETTO:

SINTESI DELL'AZIONAMENTO DEL P.R.G. 2004

| | | |
|--|--|--|
| Progettista: ROBERTO ALESSIO con SIMONA PIZZOCARO | Tecnico Comunale: SIRO SCHIAVI Segretario Comunale: Dott. GIUSEPPE FERRARA | Sindaco: MASSIMO BRUSONI Consigliere delegato all'Urbanistica: LUIGI BOCCHIOLA |
|--|--|--|

Consulenti:
Dott. Natural. **ARMANDO GARIBOLDI (V.A.S.)**
Dott. Geol. **FELICE SACCHI (Studio geologico)**
Studio s.t.C Srl Engineering group (Zonizzazione acustica)

DATA:
marzo 2013

SCALA:
1:10.000

ELABORATO:
DP.17

LEGENDA

ZONE PUBBLICHE E DI INTERESSE GENERALE

- Zone per la viabilità (a= 12 mt; b= 10 mt; c= 8 mt)
- Rete dei percorsi ciclopedonali
- Percorsi di interesse ambientale

ZONE PER SERVIZI DI QUARTIERE

- Attrezzature pubbliche
- Verde attrezzato
- Verde sportivo
- Parcheggi pubblici

ZONE PER SERVIZI URBANI PUBBLICI E PRIVATI

- G1 - Attrezzature tecnologiche
- G2 - Attrezzature cimiteriali
- G3 - Zone per servizi e attrezzature private di uso pubblico

TESSUTI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO

- ZTS - Tessuto storico
- ZTR1 - Tessuto prevalentemente residenziale a media densità
- ZTR2 - Tessuto prevalentemente residenziale a bassa densità
- LC - Lotti di completamento
- PV - Verde privato
- ZTI - Tessuto prevalentemente artigianale e industriale
- ZTI - Tessuto prevalentemente artigianale e industriale (sito sottoposto a bonifica)
- ZTI - Tessuto prevalentemente artigianale e industriale (azienda a rischio di incidente rilevante)
- ZTC - Tessuto prevalentemente commerciale, terziario e direzionale
- ZTC - Tessuto prevalentemente commerciale, terziario e direzionale con vincolo di destinazione
- PP - Parcheggi privati di pertinenza degli insediamenti

AREE DI TRASFORMAZIONE E AREE RESIDENZIALI DI PROGETTO

- ATR - Aree di trasformazione prevalentemente residenziali
- ATI - Aree di trasformazione prevalentemente artigianale e industriale
- ARU - Aree di riqualificazione urbana
- P.I.I. - Ambiti sottoposti a Programma Integrato di Intervento già approvati

TESSUTO AGRICOLO E AMBIENTALE

- E - Tessuto agricolo
- * - Edifici residenziali in zona agricola
- TF - Ambito dei principali corsi d'acqua e dei reticoli minori
- Foreste e boschi (art. 142 comma 1 lettera g) - D. Lgs. n. 42/2004
- Area di consolidamento dei caratteri naturalistici
- Aree di elevato contenuto naturalistico

PERIMETRI E INDICAZIONI PUNTUALI

- Ambito di rispetto dei depuratori
- Limite di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto stradale
- Limite di rispetto dei pozzi
- Fascia di rispetto ambientale
- Nuovo tracciato viabilistico della S.P. n.412
- Confine comunale