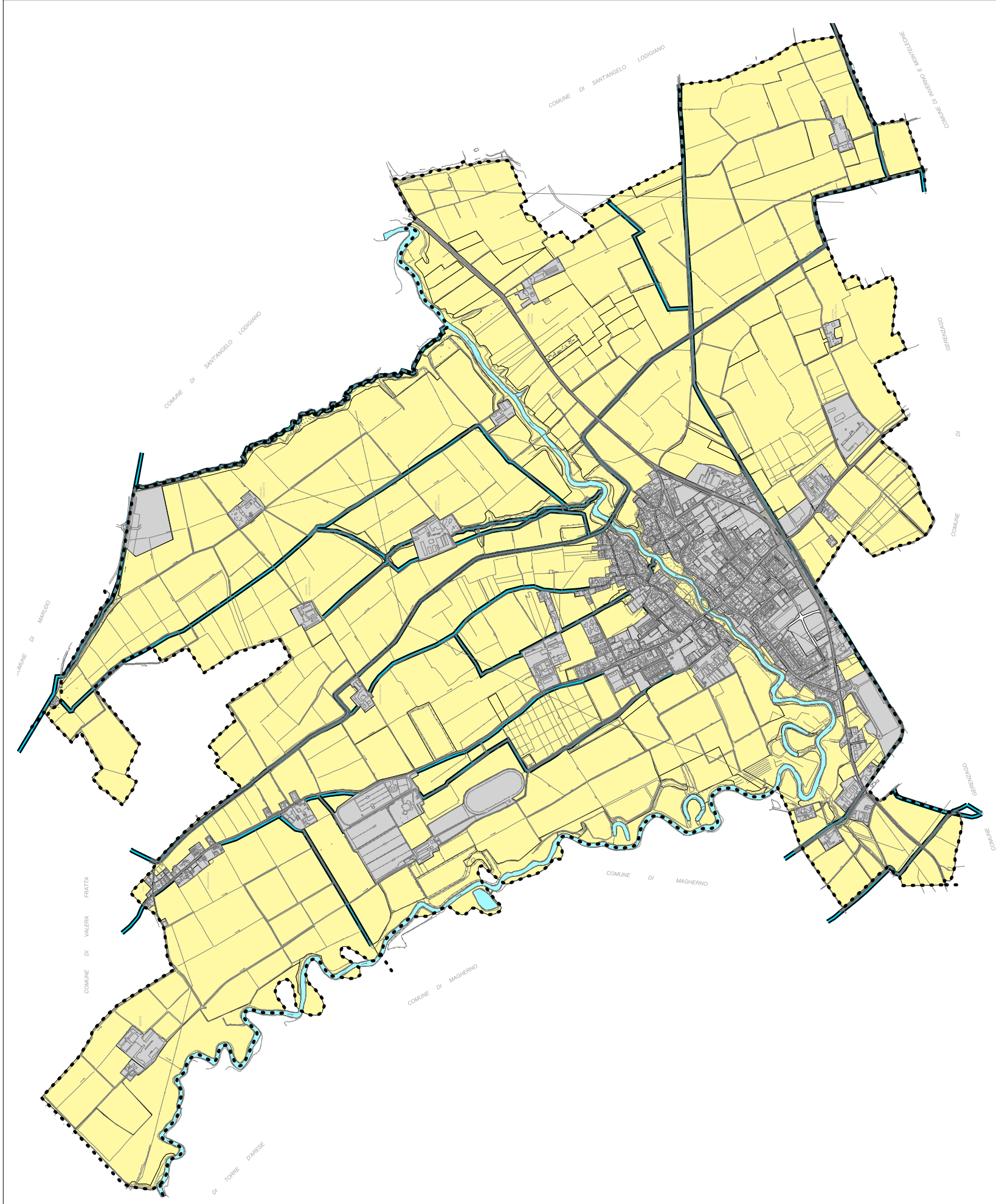


VERIFICA USO DI SUOLO: STATO DI FATTO

TERRITORIO COMUNALE = HA 1.487,35 (dato GIS)

- TERRITORIO URBANIZZATO (HA 208,12 = 13,99 %)
- TERRITORIO EXTRAURBANO AGRICOLO (HA 1.235,22= 83,05 %)
- CORSI D'ACQUA (HA 44,01 = 2,96%)

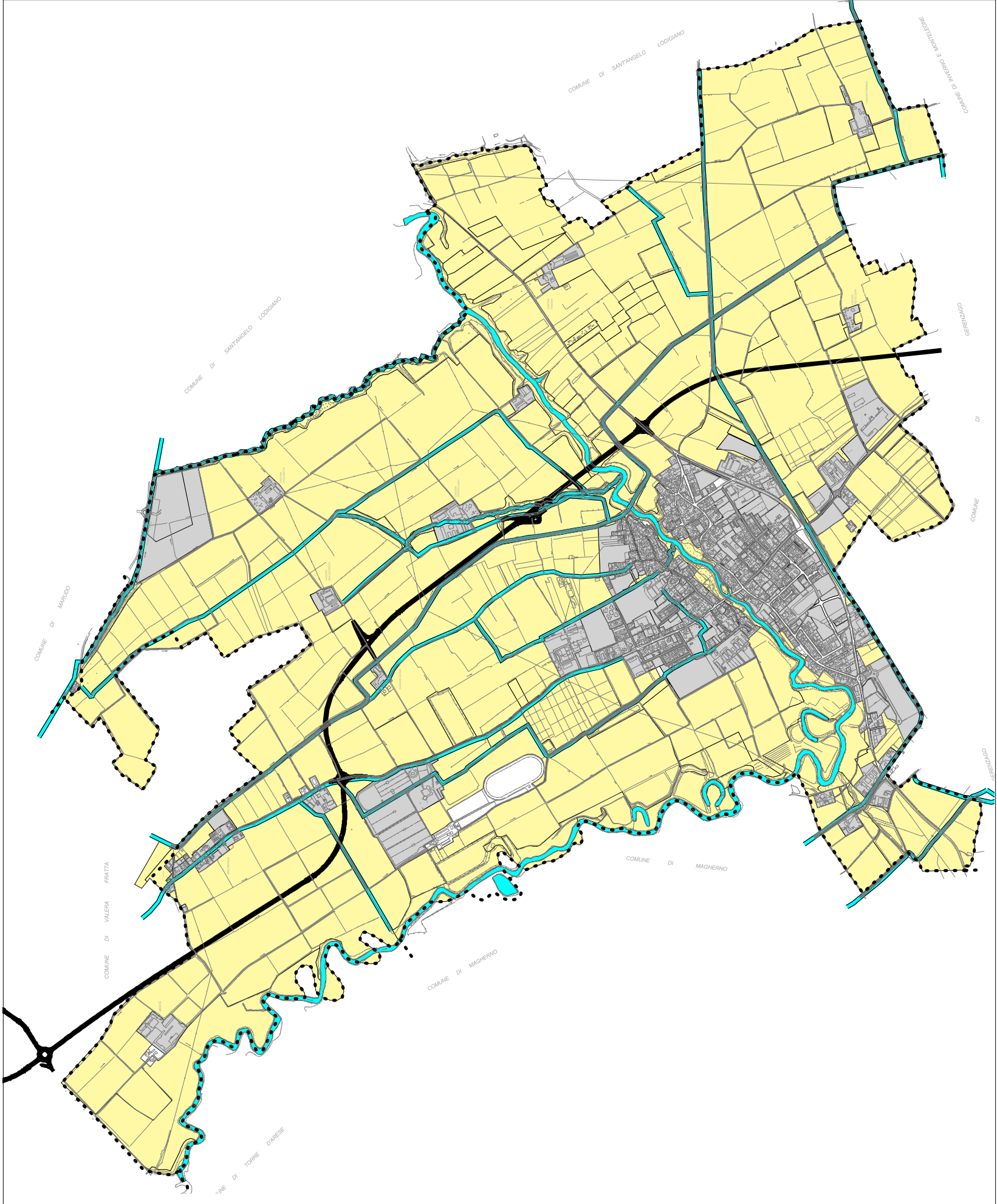


TERRITORIO COMUNALE

VERIFICA USO DI SUOLO: MODIFICHE A SEGUITO DELLE PROPOSTE DEL P.G.T.

TERRITORIO COMUNALE = HA 1.487,35 (dato GIS)

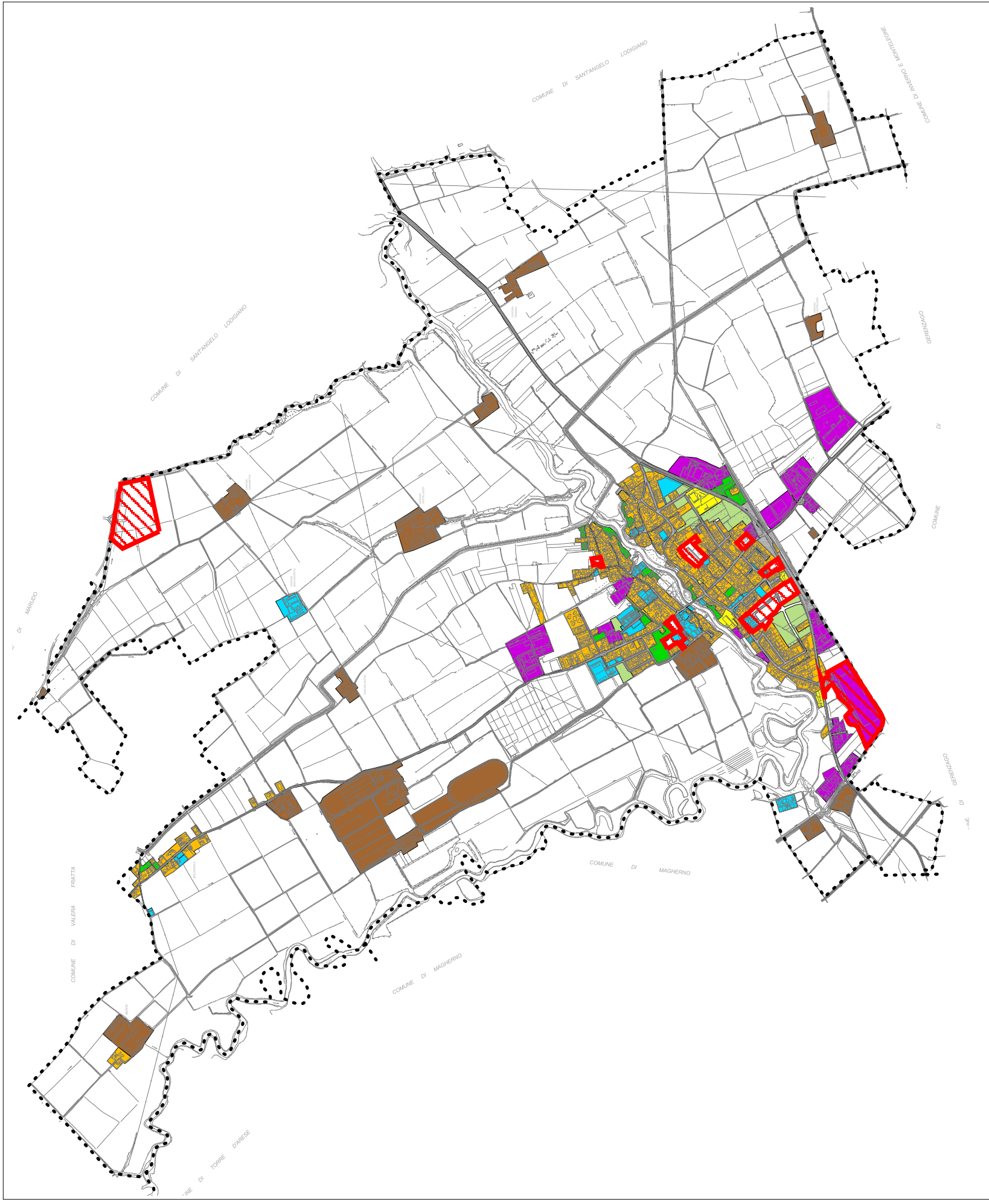
- TERRITORIO URBANIZZATO (HA 267,19 = 17,96 %)
- TERRITORIO AGRICOLO (HA 1.176,15 = 79,08 %)
- CORSI D'ACQUA (HA 44,01 = 2,96 %)



TERRITORIO COMUNALE

TERRITORIO URBANIZZATO = HA 208,12

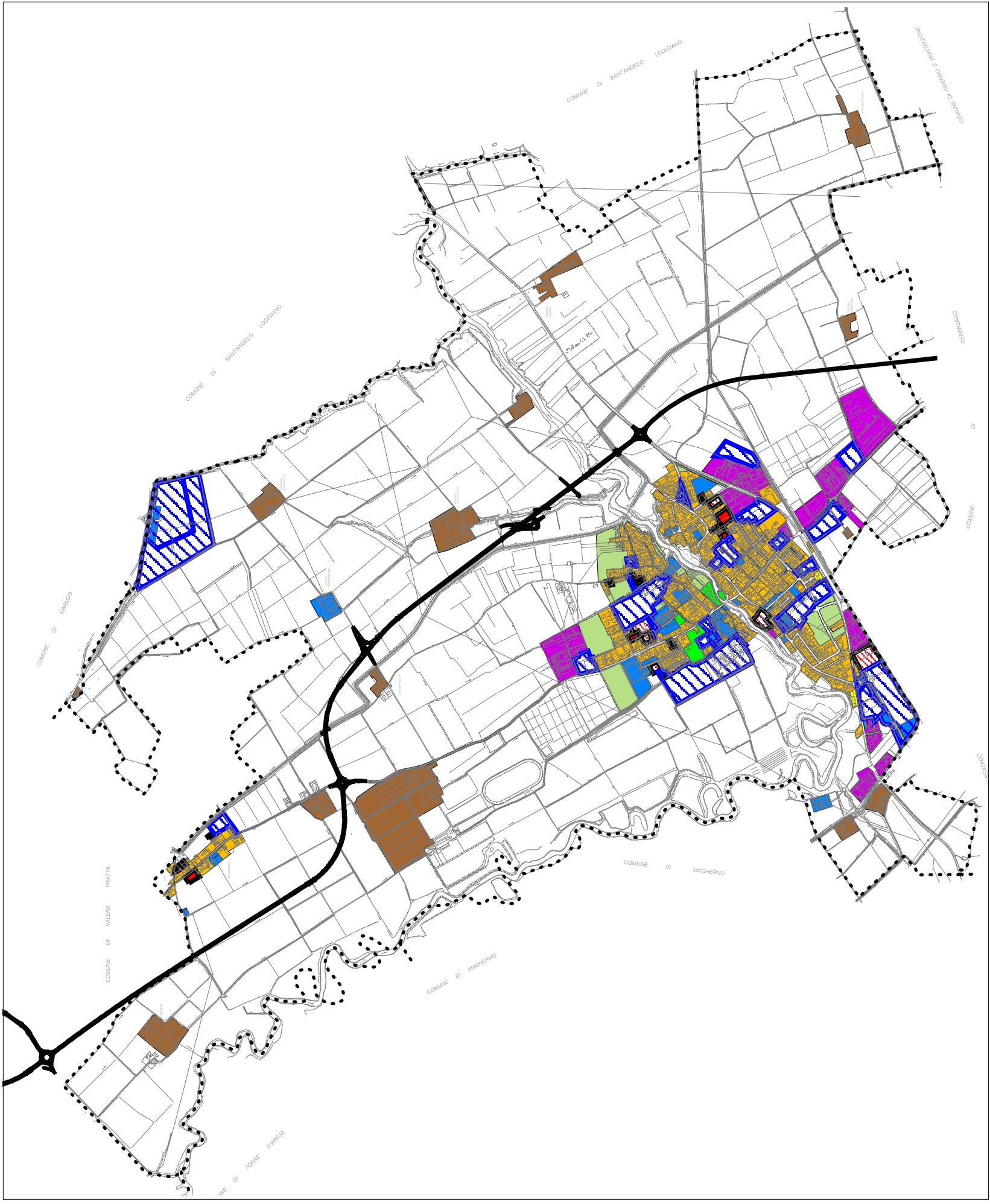
- ZONE PER LA VIABILITA' (HA 26,13 = 12,55 %)
- ZONE PREVAL. PRODUTTIVE (HA 23,88 = 11,47 %)
- ZONE PREVAL. COMMERCIALI (HA 3,22 = 1,55 %)
- PIANI ATTUATIVI ATTUATI O IN CORSO DI ATTUAZIONE (HA 19,91= 9,57 %)
- ZONE PREVAL. RESIDENZIALI (HA 59,63 = 28,65 %)
- ZONE PER SERVIZI PUBBLICI (HA 11,08 = 5,32 %)
- ZONE PER CASCINE (HA 50,22 = 24,13 %)
- ZONE A VERDE PRIVATO (HA 6,05 = 2,91 %)
- AREE INCOLTE (HA 8,00 = 3,84 %)



TERRITORIO URBANIZZATO

TERRITORIO URBANIZZATO = HA 267,19

- ZONE PER LA VIABILITA' (HA 27,06 = 10,13 %)
- ZONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVE (HA 26,54 = 9,93 %)
- ZONE PREVALENTEMENTE COMMERCIALI (HA 3,38 = 1,26 %)
- ZONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI (HA 58,23 = 21,79 %)
- LOTTE DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALI (HA 2,64 = 0,99 %)
- PERMESSI DI COSTRUIRE CONVENZIONATI (HA 2,91 = 1,09 %)
- PIANI ATTUATIVI IN CORSO/CONFERMATI/NUOVI (HA 51,48 = 19,27 %)
- ZONE PER SERVIZI (HA 32,58 = 12,19 %)
- ZONE PER CASCINE (HA 39,56 = 14,80 %)
- ZONE A VERDE PRIVATO (HA 5,75 = 2,15 %)
- AREE INCOLTE (HA 17,06 = 6,38 %)

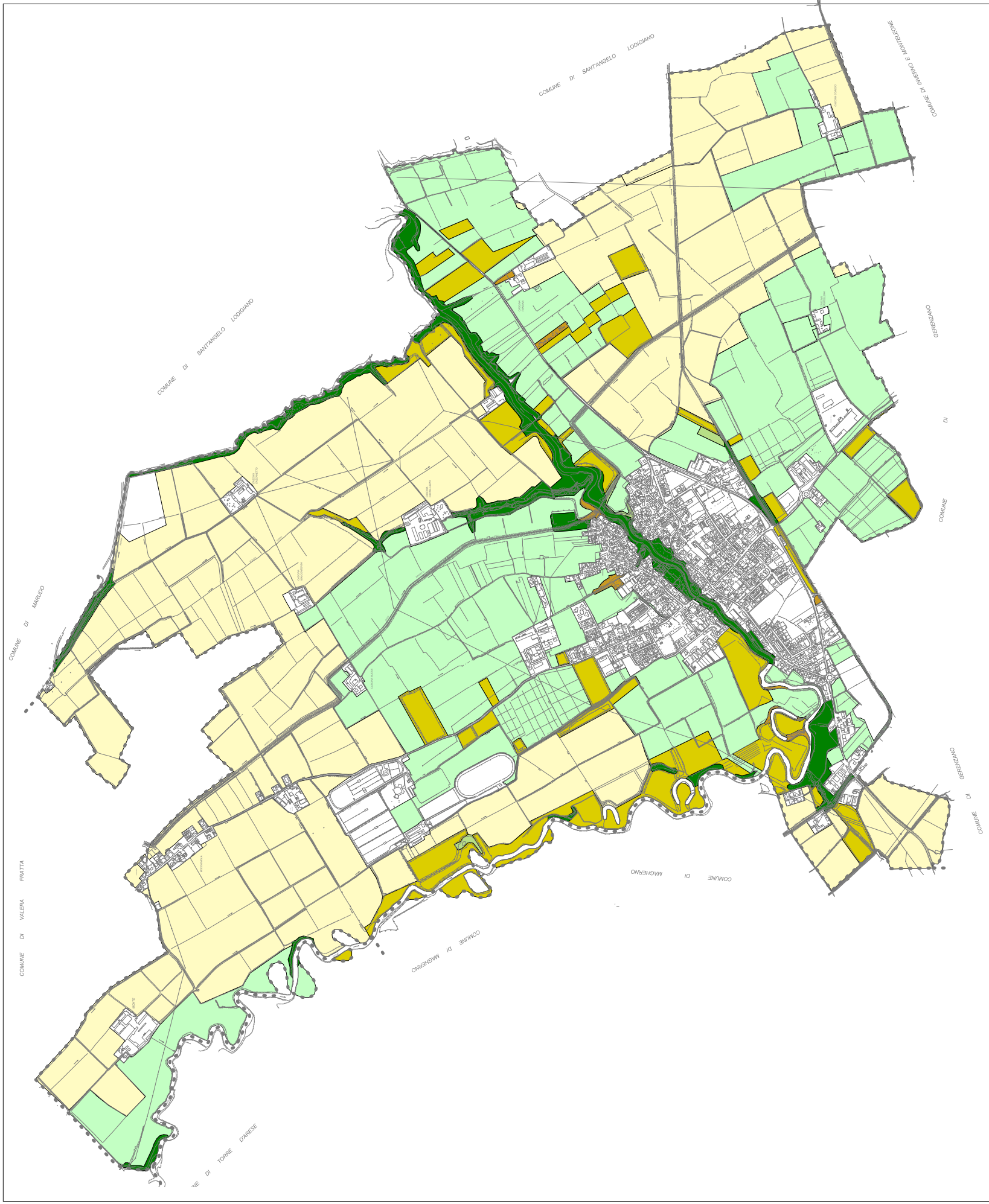


TERRITORIO URBANIZZATO

TABELLA DI VERIFICA DELL'USO DI SUOLO

	A SOP. CIVILITARIO HA	B SOP. PIANO DEL P.A.S. HA	VERIFICHE A %	INCIDENZA %	INCIDENZA d/c
area per la viabilità	26,13	27,06	5,93	0,00	
area produttive	9,22	9,22	0,00	0,00	
area residenziale	59,63	58,23	-1,40	3,48	
area di completamento		2,64	2,64	0,00	
area per servizi	19,91	32,58	12,67	5,02	
area per cascine	11,08	39,56	28,48	19,02	
area verde privato		5,75	5,75	0,00	
area incolte	8,00	17,06	9,06	0,00	
TOTALE	1.487,35	1.487,35	0,00	20,50	20,50
area per la viabilità	26,13	27,06	5,93	0,00	
area produttive	9,22	9,22	0,00	0,00	
area residenziale	59,63	58,23	-1,40	3,48	
area di completamento		2,64	2,64	0,00	
area per servizi	19,91	32,58	12,67	5,02	
area per cascine	11,08	39,56	28,48	19,02	
area verde privato		5,75	5,75	0,00	
area incolte	8,00	17,06	9,06	0,00	
TOTALE	1.487,35	1.487,35	0,00	20,50	20,50

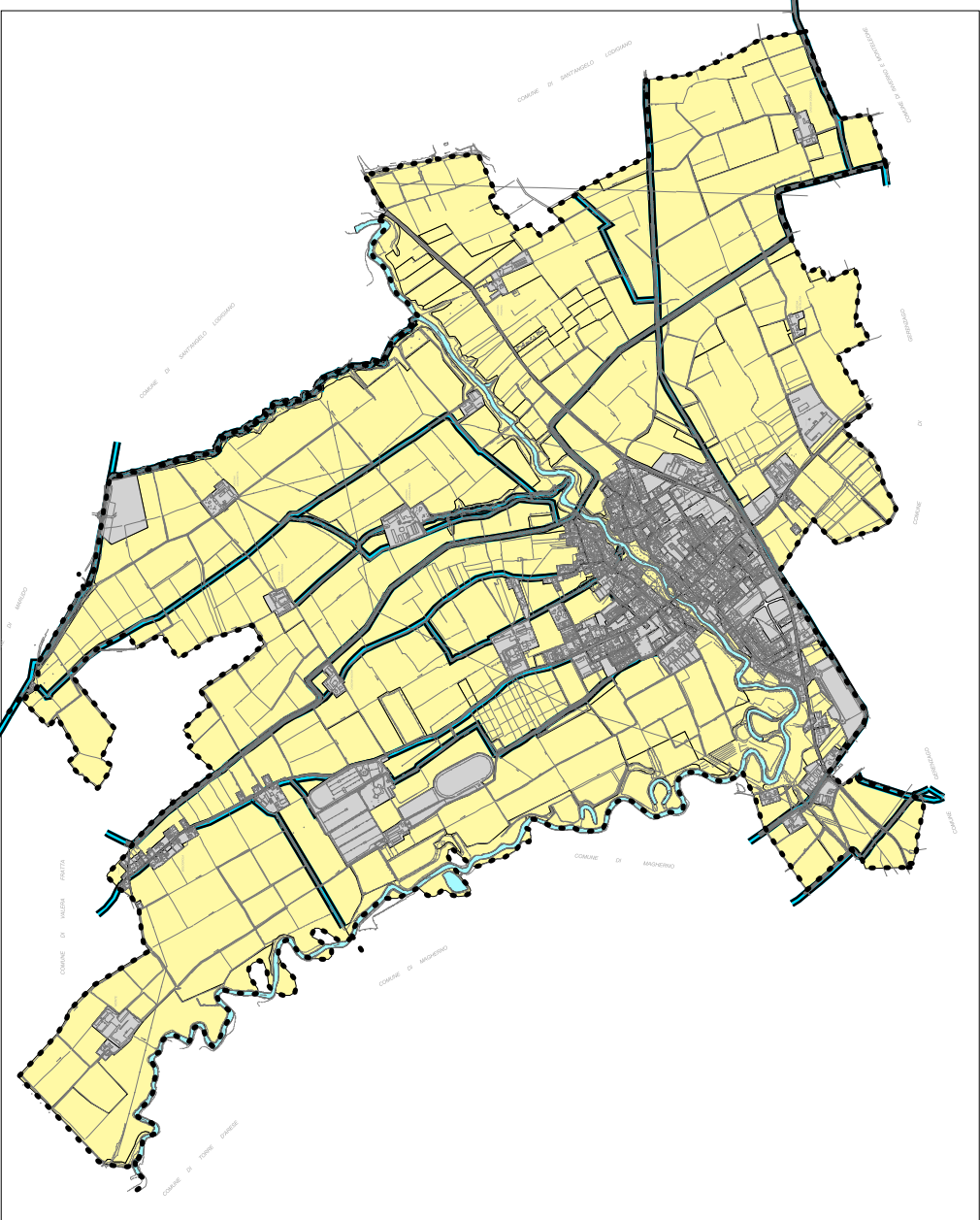
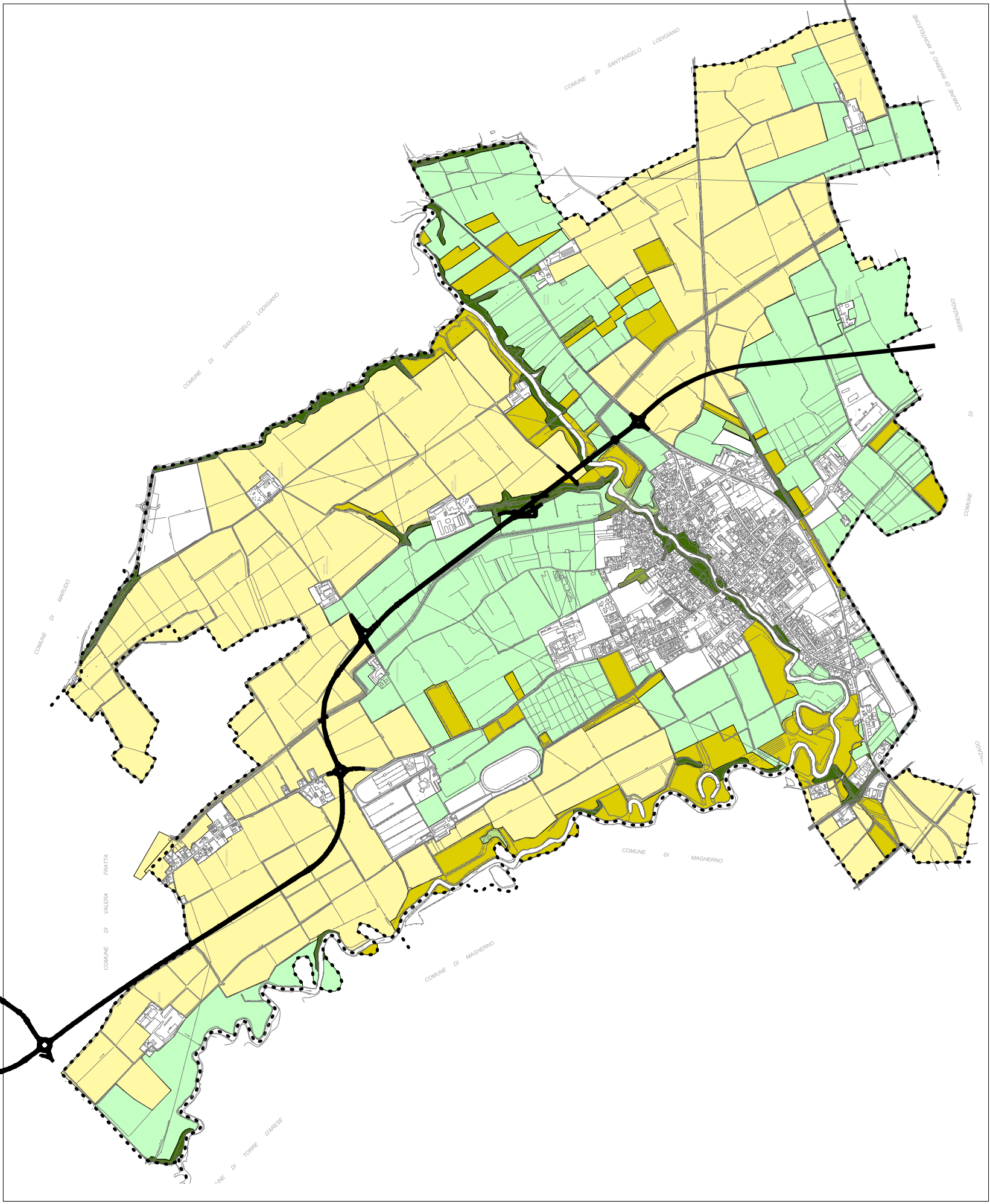
TERRITORIO EXTRAURBANO



- TERRITORIO AGRICOLO = HA 1.235,22
- BOSCHI DI LATIFOGIE (HA 66,83 = 5,41 %)
- PIOPPETI (HA 123,99 = 10,04 %)
- PRATI PERMANENTI DI PIANURA (HA 2,79 = 0,22 %)
- RISAE (HA 570,09= 46,15 %)
- SEMINATIVO SEMPLICE (HA 467,59= 37,85 %)
- VEGETAZIONE ARBUSTIVA E DEI CESPUGLIETI (HA 3,93 = 0,32 %)

- TERRITORIO AGRICOLO = HA 1.176,15
- BOSCHI DI LATIFOGIE (HA 66,83 = 5,68 %)
- PIOPPETI (HA 123,99 = 10,54 %)
- PRATI PERMANENTI DI PIANURA (HA 2,79 = 0,24 %)
- RISAE (HA 511,02 = 43,45 %)
- SEMINATIVO SEMPLICE (HA 467,59 = 39,75 %)
- VEGETAZIONE ARBUSTIVA E DEI CESPUGLIETI (HA 3,93 = 0,33 %)

TERRITORIO EXTRAURBANO



QUADRO CONOSCITIVO

ELABORATO DEFINITIVO A SEGUITO DI ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI
OGGETTO: USO DEL TERRITORIO

Progettista: ROBERTO ALESSIO SILVIA PIZZOCARO Consulenti: Dott. Renzo ARMANDO GABRIOLA (V.A.S.) Studio s.t.c. s.r.l. Engineering group (Confezione grafica)	Tecnico Comunale: SILVIO SCHIAVI Segretario Comunale: Dott. GIUSEPPE FERRARA Dott. LUIGI FOCCHIOIA	Sindaco: MASSIMO BRUSONI Consigliere delegato all'urbanistica: LUIGI FOCCHIOIA
--	--	--